

FICHE DE VENTE

VENTE PAR LE CONSEIL DEPARTEMENTAL DES BOUCHES-DU-RHONE

Duplex dans un immeuble en copropriété 5 rue Giay – 13007 Marseille

Prix : 1.900.000 €



Situation du bien :

<u>Références cadastrales :</u>	Quartier Bompard 829 Section L n°69
<u>Superficie cadastrale :</u>	260 m ²
<u>Zonage au POS :</u>	Zone UP2b
<u>Situation :</u>	Quartier calme et résidentiel – Ligne de bus

Description du bien:

Appartement en duplex (lots n° 6, 7, 8 et 9) d'une superficie de 257 m² occupant le 1^{er} et le 2^{ème} étage.
1^{er} étage : hall, grande chambre avec véranda vue mer, sdb attenante, 2 autres chambres, rangement, 1 autre sdb, 1 bureau avec petite salle d'eau, sanitaires.
2^{ème} étage : hall, grand séjour ouvrant sur terrasse vue mer, salle à manger, cuisine, sanitaires.
Toit terrasse de 150 m².
Ascenseur privé. Garage pour 2 véhicules.

Candidatures à adresser à :

Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône
Direction des Études, de la programmation et du Patrimoine
Service Acquisitions et Recherches – Bureau A 1104 ou A 1105)
52 Avenue de Saint Just – 13256 Marseille Cedex 20
☎ : 04 13 31 25 54 ou 04 13 31 25 55

Personne à contacter pour des renseignements complémentaires :
Madame Béatrice MOULIN – Tél : 04 13 31 25 54 – Courriel : beatrice.moulin@departement13.fr