

## FICHE DE VENTE

**Immeuble**  
**52 Bd Jean Jaurès – 13340 Rognac**

**Prix : Faire offre**

**Date limite de remise des offres : 28 mars 2024 – 16 h 00 au plus tard**



### **Situation du bien**

<u>Références cadastrales :</u>	Section BL 32
<u>Superficie cadastrale :</u>	1.419 m <sup>2</sup>
<u>Superficie des locaux :</u>	1.260,51 m <sup>2</sup>
<u>Zonage :</u>	UA

### **Description du bien**

Sur une parcelle de 1 419 m<sup>2</sup>, l'immeuble est composé :

- au RDC : bureaux (anciennement gendarmerie) et un appartement T4
- au 1<sup>er</sup> : 2 T4, 1 T5
- au 2<sup>eme</sup> : 2 T4, 1 T5
- au 3eme : 1 T4, 1 T5 et 1 salle de réunion + buanderie
- Sous-sol : plusieurs pièces à usage de cave
- une annexe à usage de garage avec portail électrique
- Une grande cour arrière servant de parking avec accès par portail électrique
- Une cour en front de rue avec accès par portail électrique

Candidatures à adresser à :  
Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône  
Direction des Etudes, de la Programmation et du Patrimoine  
Service Acquisitions et Recherches – Bureau A 1104 (ou A 1105)  
52 avenue de Saint Just – 13256 Marseille Cedex 20  
Tél : 04 13 31 39 86 ou 04 13 31 25 55

Personne à contacter pour renseignements complémentaires :

Monsieur Nicolas Bellegarde– Tél : 04.13.31.39.86 – Courriel : [nicolas.bellegarde@departement13.fr](mailto:nicolas.bellegarde@departement13.fr)