Service Accompagnement et Protection des Majeurs

Fonds de Solidarité Logement

Bilan final

ASELL

Généraliste / Public spécifique

Année : 2024

Pour les ASELL à public spécifique précisez la spécificité du public :

Nom de l’opérateur :

Responsable du projet et coordonnées :

1. Les ménages
2. Nombre et typologie des ménages accompagnés

|  |  |
| --- | --- |
| Ages | Nombre de ménages |
| - de 25 ans |  |
| 25 - 30 ans |  |
| 31 - 50 ans |  |
| 51- 65 ans |  |
| 66 ans et + |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Ressources | Nombre de ménages |
| RSA |  |
| Salaire |  |
| Retraite |  |
| AAH |  |
| Pension invalidité |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Reste à vivre par membre du foyer[[1]](#footnote-1) (par jour) | Nombre de ménages |
| 0 à 2 euros |  |
| 2 à 4 euros |  |
| 4 à 6 euros |  |
| 6 à 8 euros |  |
| 8 à 10 euros |  |
| 10 euros et plus |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Taux d’effort[[2]](#footnote-2) | Nombre de ménages |
| < à 35% |  |
| 35% à 40% |  |
| > à 40 % |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Composition familiale | Nombre de ménages |
| Personne seule |  |
| Couple sans enfant |  |
| Famille monoparentale |  |
| Couple avec enfants |  |

1. Motif d’orientation des ménages

|  |  |
| --- | --- |
|  | Nombre de ménages concernés |
| Inadéquation du montant du loyer avec les revenus |  |
| Inadéquation du logement avec la composition familiale |  |
| Logement actuel ne correspondant pas aux normes de décence et/ou de salubrité |  |
| Dette locative |  |
| Ménage hébergé chez un tiers ou en logement temporaire |  |
| Congé délivré par le bailleur |  |
| Ménage sans résidence stable |  |

1. Répartition géographique des ménages

|  |  |
| --- | --- |
| Ville  (Pour Marseille indiquez l’arrondissement) | Nombre de ménages |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

1. Le prescripteur
2. Prescripteur à l’origine de la mesure

|  |  |
| --- | --- |
|  | Nombre de ménages concernés |
| Travailleur social référent de la famille   * MDS * CCAS * Lieu d’accueil RSA * CAF * Autre, précisez |  |
| Bailleur |  |
| Auto-orientation des ménages |  |
| Autre, précisez |  |

1. Modalités d’orientation et de traitement des demandes (fiche d’orientation, contact téléphonique, procédure interne de traitement et de répartition des orientations…)
2. L’accompagnement social
3. Modalités de l’accompagnement

|  |  |
| --- | --- |
|  | Nombre de rendez-vous moyen par accompagnement |
| Rendez-vous dans les locaux de l’opérateur |  |
| Visite au domicile des ménages |  |
| Accompagnement extérieur |  |
| Accompagnement à la visite du logement |  |
| Accompagnement à la signature du bail / établissement de l’état des lieux |  |
| Rendez-vous tri partite avec le prescripteur |  |

1. Thématiques travaillées dans le cadre de l’accompagnement

|  |  |
| --- | --- |
|  | Nombre d’actions réalisées |
| Négociation avec le bailleur |  |
| Déclaration d’insalubrité auprès des services compétents |  |
| Accompagnement budgétaire |  |
| Etablissement d’un échelonnement de la dette |  |
| (Ré)ouverture de droits |  |
| Constitution d’un dossier FSL maintien ou concordat |  |
| Constitution d’un dossier de surendettement |  |
| Ouverture du droit opposable au logement |  |
| Ouverture du droit opposable à l’hébergement |  |
| Recherche dans le parc privé |  |
| Recherche dans le parc public |  |
| Constitution d’un dossier FSL accès |  |
| Autres, précisez |  |

1. Les effets de la mesure [[3]](#footnote-3)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | En début de mesure | En fin de mesure |
| Evolution de la situation locative (statut de l’occupant) |  |  |
| Evolution du montant de la dette locative |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Nombre de ménages concernés |
| Ménages ayant négocié un échelonnement de la dette |  |
| Travaux de mise aux normes du logement engagés |  |
| Ménages relogés dans le parc privé |  |
| Ménages relogés dans le parc public |  |
| Ménages ayant accédé à un logement/hébergement temporaire |  |
| Ménages ayant accédé à une pension de famille |  |
| Autres, précisez |  |

* Pour les ménages réorientés à la fin de l’accompagnement précisez sur quel dispositif :

|  |  |
| --- | --- |
| Dispositif | Nombre de ménages réorientés |
| MASP |  |
| MAESF |  |
| Autres, précisez |  |

1. Evaluation qualitative de l’action

(Engagement actif des ménages/principaux freins et potentialités des publics et du territoire/évolution des problématiques rencontrées…)

1. **Calcul du reste à vivre :**

   *Ensemble des ressources (hors aide au logement) – loyer complet + charges fixes (assurances, énergie, eau, impôts, frais de transport, frais de garde, cantine)*

   *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / nb de personnes*

   *30* [↑](#footnote-ref-1)
2. **Calcul du taux d’effort :**

   *Loyer (complet)*

   *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ X100*

   *Ensemble des ressources*

   *(Hors aide au logement)* [↑](#footnote-ref-2)
3. A préciser pour chaque ménage accompagné [↑](#footnote-ref-3)