

FICHE DE VENTE

OBJET : APPEL A CANDIDATURES PAR LE CONSEIL DEPARTEMENTAL DES BOUCHES-DU-RHÔNE

La date de remise des offres est fixée au 30 octobre 2025 à
16 heures au plus tard

Locaux dans immeuble en copropriété Immeuble « Le Flamant » 2 Bd Gustave Ganay 13009 Marseille



Situation du bien :

Référence et contenance cadastrale : Préfixe 853 ; Section X n°54
Zonage : Zone UC7

Description du bien :

Deux lots en bon état général, précédemment à usage de bureaux.
Surface Loi Carrez totale : 516,55 m²

1^{er} lot :

2 salles de réunion, 4 bureaux, local technique, sanitaires et vaste salle d'archives (locaux semi-enterrés)

2^{ème} lot :

Hall, 13 bureaux dont certains ouverts sur terrasse, placards, sanitaires.

13 emplacements de stationnement sur parking extérieur fermé

Diagnostics : En cours

Candidatures à adresser à :

Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône
Direction des Etudes, de la Programmation et du Patrimoine
Service Transactions Gestion Immobilière – Bureau A1106 (ou A1103)
52, Avenue de Saint-Just – 13256 Marseille Cedex 20
☎ : 04 13 31 26 24 ou 04 13 31 26 25

Personne à contacter pour des renseignements complémentaires :

Madame Olivia MEYER - Tél : 04 13 31 26 24 - Courriel : olivia.meyer@departement13.fr

Madame Rose-Marie REYMOND- Tel : 04 13 31 25 24 – Courriel : rose-marie.reymond@departement13.fr