

OPERATION HORS LOGEMENT SOCIAL CLASSIQUE															
N°	Opération	Nature logements	Nombre de logements	Lieu	Montant de l'opération	Prêteur	Montant Total Emprunts	Type de prêt et montant		Index et taux du prêt	Durée	Quotité à garantir	Montant de la garantie CD 13	Montant total de la garantie CD 13	Co-garant sollicité
a	Acquisition/amélioration de 120 logements collectifs locatifs sociaux pour étudiants (PLS) situés aux 62-64, rue de la République dans le 2ème arrondissement de Marseille.	Collectif	120	Marseille (13002)	13 290 544,00 €	CDC	9 317 997,00 €	PLS Foncier	4 651 690,00 €	Livret A + 1,11%	60 ans	45%	2 093 260,50 €	4 193 098,65 €	Ville de Marseille (55%)
PLS Construction								2 259 393,00 €	Livret A + 1,11%	40 ans	1 016 726,85 €				
Prêt complémentaire au PLS								2 406 914,00 €	Livret A + 1,11%	40 ans	1 083 111,30 €				
TOTAL					0,00 €		9 317 997,00 €	9 317 997,00 €					4 193 098,65 €		

CD : Conseil Départemental