

OPERATIONS LOGEMENT SOCIAL

N°	Opération	Nature logements	Nombre de logements	Lieu	Montant de l'opération	Prêteur	Montant Total Emprunts	Type de prêt et montant		Index et taux du prêt	Durée	Quotité à garantir	Montant de la garantie CD 13	Montant total de la garantie CD 13	Co-garant sollicité
a	Construction de 30 logements collectifs locatifs sociaux (PLS) dénommés "résidence Entre Parcs" et situés Avenue Albert Ritt, sur la commune de La Ciotat.	Collectif	30	La Ciotat	4 186 319,00 €	CDC	2 405 423,00 €	PLS Foncier	240 367,00 €	Livret A + 1,11%	50 ans	45%	108 165,15 €	1 082 440,35 €	Ville de La Ciotat (55%)
								PLS Construction	2 165 056,00 €	Livret A + 1,11%	40 ans		974 275,20 €		
b	Réhabilitation de 96 logements collectifs locatifs sociaux de la résidence "Le Marignane" située Rue de la Paix, Quartier de la Petite Ferrage, sur la commune de Marignane.	Collectif	96,00	Marignane	420 543,00 €	CDC	420 000,00 €	PAM	420 000,00 €	Livret A + 0,60%	15 ans	45%	189 000,00 €	189 000,00 €	Ville de Marignane (55%)
TOTAL GENERAL			126		4 606 862,00 €		2 825 423,00 €		2 825 423,00 €				1 271 440,35 €	1 271 440,35 €	