

Annexe : opération concernant la demande de garantie d'emprunt (GE) de la SA d'HLM SNHM.

OPERATION HORS LOGEMENT SOCIAL												
N°	Opération	Nature logements	Nombre de logements	Lieu	Montant prévisionnel de l'opération	Prêteur	Montant Total Emprunt	Type de prêt et montant		Index et taux du prêt	Montant de la garantie CD 13 (45%)	Co-garant sollicité
a	Construction d'un EHPA de 59 places dénommé "Le Clos Réginel" et situé au 4, Avenue du Clos Réginel sur la commune de Châteaurenard.	Collectif	59	Châteaurenard	7 283 138,00 €	CDC	3 963 584,00 €	PLS Foncier	984 080,00 €	Livret A + 1,11%	442 836,00 €	Commune de Châteaurenard (55%)
								PLS Construction	1 988 608,00 €	Livret A + 1,11%	894 873,60 €	
								Prêt complémentaire au PLS	990 896,00 €	Livret A + 1,11%	445 903,20 €	
Total			59		7 283 138,00 €		3 963 584,00 €		3 963 584,00 €		1 783 612,80 €	

EHPA : Etablissement d'Hébergement pour Personnes Agées / Résidence Autonomie.