

Annexe : opération concernant la demande de garantie d'emprunt (GE) formulée par la SA d'HLM UNICIL.

OPERATION LOGEMENT LOCATIF INTERMEDIAIRE															
N°	Opération	Nature logements	Nombre de logements	Lieu	Montant de l'opération	Prêteur	Montant Total Emprunts	Type de prêt et montant		Index et taux du prêt	Durée	Quotité à garantir	Montant de la garantie CD 13	Montant total de la garantie CD 13	Co-garant sollicité
a	Construction de 60 logements collectifs locatifs intermédiaires (PLI) dénommés "Bois Fleuri" et situés au 290, Rue Pierre Doize, dans le 10ème arrondissement de Marseille (bâtiments 1 et 2).	Collectif	60	Marseille (13010)	10 471 069,00 €	CDC	7 576 856,00 €	PLI Foncier	2 741 544,00 €	Livret A + 1,40%	50 ans	45%	1 233 694,80 €	3 409 585,20 €	Ville de Marseille (55%)
								PLI Construction	4 835 312,00 €	Livret A + 1,40%	30 ans		2 175 890,40 €		
TOTAL GENERAL			60		10 971 069,00 €		7 576 856,00 €		7 576 856,00 €				3 409 585,20 €	3 409 585,20 €	

CD : Conseil Départemental

CDC : Caisse des Dépôts et Consignations