

| OPERATION LOGEMENT SOCIAL CLASSIQUE |  |                  |                     |                   |                        |         |                        |                         |                |                       |        |                       |                              |                                    |                              |
|-------------------------------------|--|------------------|---------------------|-------------------|------------------------|---------|------------------------|-------------------------|----------------|-----------------------|--------|-----------------------|------------------------------|------------------------------------|------------------------------|
| N°                                  | Opération  | Nature logements | Nombre de logements | Lieu              | Montant de l'opération | Prêteur | Montant Total Emprunts | Type de prêt et montant |                | Index et taux du prêt | Durée  | Quotité à garantir    | Montant de la garantie CD 13 | Montant total de la garantie CD 13 | Co-garant sollicité          |
| a                                   | Acquisition en VEFA de 24 logements collectifs locatifs sociaux (16 PLUS, 8 PLS) dénommés "Cœur Saint Loup" et situés au 165, Boulevard Pont de Vivaux, dans le 10ème arrondissement de Marseille. | Collectifs       | 24                  | Marseille (13010) | 3 497 200,00 €         | CDC     | 2 925 957,00 €         | PLUS Foncier            | 711 169,00 €   | Livret A + 0,60%      | 60 ans | 100%                  | 711 169,00 €                 | 2 925 957,00 €                     | Sans objet (garantie à 100%) |
|                                     |  |                  |                     |                   |                        |         |                        | PLUS Construction       | 1 113 795,00 € | Livret A + 0,60%      | 40 ans |                       | 1 113 795,00 €               |                                    |                              |
|                                     |  |                  |                     |                   |                        |         |                        | PLS Foncier             | 355 215,00 €   | Livret A + 1,11%      | 60 ans |                       | 355 215,00 €                 |                                    |                              |
|                                     |  |                  |                     |                   |                        |         |                        | PLS Construction        | 745 778,00 €   | Livret A + 1,11%      | 40 ans |                       | 745 778,00 €                 |                                    |                              |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                |  |                  | <b>24</b>           |                   | <b>3 497 200,00 €</b>  |         | <b>2 925 957,00 €</b>  |                         |                |                       |        | <b>2 925 957,00 €</b> | <b>2 925 957,00 €</b>        |                                    |                              |

CD : Conseil départemental  
 CDC : Caisse des Dépôts et Consignations