

OPERATIONS LOGEMENT SOCIAL CLASSIQUE															
N°	Opération	Nature logements	Nombre de logements	Lieu	Montant de l'opération	Prêteur	Montant Total Emprunts	Type de prêt et montant		Index et taux du prêt	Durée	Quotité à garantir	Montant de la garantie CD 13	Montant total de la garantie CD 13	Co-garant sollicité
a	Acquisition-amélioration d'un logement collectif locatif social (PLAI) de la résidence "Souspiron" (lot 193). Ce programme est situé au 4A, avenue Séverine, sur la commune de Tarascon.	Collectif	1	Tarascon (13150)	124 693,00 €	CDC	39 855,00 €	PLAI Foncier	9 964,00 €	Livret A - 0,20%	50 ans	45%	4 483,80 €	17 934,75 €	Commune de Tarascon (55%)
								PLAI Construction	29 891,00 €	Livret A - 0,20%	40 ans		13 450,95 €		
b	Acquisition-amélioration, via bail à réhabilitation, de 9 logements locatifs conventionnés très sociaux (LCTS) situés au 24, rue Colbert, dans le 1er arrondissement de Marseille.		9	Marseille (13001)	1 560 563,00 €		475 464,00 €	PHP	475 464,00 €	Livret A - 0,20%	40 ans	45%	213 958,80 €	213 958,80 €	Ville de Marseille (55%)
TOTAL GENERAL			10		1 685 256,00 €		515 319,00 €		515 319,00 €				231 893,55 €	231 893,55 €	

CD : Conseil Départemental
 CDC : Caisse des Dépôts et Consignations