

(a)

**OCTROI DE LA GARANTIE
DU DEPARTEMENT DES BOUCHES-DU-RHONE
POUR UN EMPRUNT D'UN MONTANT DE 381 942,00 €
CONTRACTE PAR L'O.P.H. 13 HABITAT**

**Convention particulière de garantie
(Application de l'article 3 du décret du 1^{er} Mars 1939)**

ENTRE LES SOUSSIGNES :

Madame la Présidente du Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône, agissant au nom et pour le compte du Département en vertu de la délibération n° du Conseil Départemental en date du 25 mars 2016

et,

L'O.P.H. 13 HABITAT dont le siège est à Marseille, 80 rue Albe, représenté par son Directeur Général, agissant en vertu des pouvoirs définis à l'article R 421-18 du Code de la Construction et de l'Habitation.

Il a été convenu ce qui suit :

ARTICLE 1 :

Le Département des Bouches-du-Rhône garantit le paiement des intérêts et le remboursement du capital de l'emprunt d'un montant de 381 942,00 €, à contracter par l'O.P.H. 13 HABITAT, auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations.

Ce prêt (PLUS), au taux pratiqué à la date de l'établissement du contrat, a une durée d'amortissement de 40 ans.

Il est destiné au financement complémentaire de la construction de l'E.H.P.A.D. "Les Maisons de Marie", situé avenue de Fournacle, dans le 13^{ème} arrondissement de Marseille.

ARTICLE 2 :

Cette garantie s'exercera dans les conditions prévues par la convention générale qui a été passée le 20 décembre 1939 entre le Département des Bouches-du-Rhône et l'O.P.H. 13 Habitat, et l'avenant à cette convention du 22 août 1967.

ARTICLE 3 :

La validité d'utilisation de la garantie est fixée à deux ans à compter de la date de la délibération. Passé ce délai, l'organisme perdra le bénéfice de sa garantie sur le reliquat de l'emprunt non réalisé.

Pour l'organisme,

Pour le garant,

A le,

A le,

Civilité :

Civilité :

Nom :

Nom :

Prénom :

Prénom :

Qualité :

Qualité :

Dûment habilité(e) aux présentes

Dûment habilité(e) aux présentes

Cachet et Signature :

Cachet et Signature :