

REPUBLIQUE FRANCAISE

RAPPORT N° 162

**CONSEIL DEPARTEMENTAL
DES BOUCHES-DU-RHONE**

REUNION DE LA COMMISSION PERMANENTE DU 21 Octobre 2016

SOUS LA PRESIDENCE DE MME MARTINE VASSAL

RAPPORTEUR(S) : MME SYLVIE CARREGA

OBJET

Aide départementale à la réhabilitation énergétique de 245 logements à Aix-en-Provence par Famille et Provence

**Direction de la Vie Locale
Service de la Politique de la Ville et de l'Habitat
1 37 58**

RAPPEL DE DECISIONS ANTERIEURES

Par délibération n° 19 du 25 mars 2016, le Conseil départemental des Bouches-du-Rhône a inscrit à son budget primitif 2016 une enveloppe de 6 000 000 €, chapitre 204, pour participer au financement des opérations de construction et réhabilitation de logements locatifs sociaux.

Il vous est proposé d'examiner dans ce cadre une nouvelle demande.

PRESENTATION DE LA NOUVELLE DEMANDE

La société Famille et Provence domiciliée « Le Décisium BI » 1 rue Mahatma Gandhi 13097 Aix-en-Provence cedex 2, projette la réhabilitation énergétique de 245 logements sur le quartier d'Encagnane à Aix-en-Provence (immeubles Nautilus, Argelas et Espigaou), portant sur un montant de travaux éligibles de 3 145 505 € au titre duquel une subvention de 314 550 € est demandée.

La réhabilitation permettra une réduction de la facture énergétique des ménages locataires sans incidence sur les loyers.

Le détail des travaux et le plan de financement est présenté en annexes I.

CONSEQUENCES FINANCIERES

N° de programme	N° d'opération	Libellé	Imputation	N° d'AP	Engagement
18008	1012764	Construction et réhabilitation bailleurs sociaux	204-72-20423	2016-18008J	314 550 €
TOTAL A ENGAGER :					314 550 €

PROPOSITIONS A LA COMMISSION PERMANENTE

Sur proposition de Madame la Déléguée au logement, et compte tenu de ce qui précède, je vous propose de :

- donner votre accord à l'octroi à Famille et Provence, d'une subvention d'un montant de 314 550 €, destinée à accompagner la réhabilitation énergétique de 245 logements à Aix-en-Provence ;
- procéder à l'affectation suivante :

N° d'AP	N° d'opération	Libellé d'opération	Montant d'opération
2016-18008J	1012764	Construction et réhabilitation bailleurs sociaux	314 550 €
TOTAL A ENGAGER :			314 550 €

- d'approuver le montant des affectations et leurs modifications, comme indiqué dans le rapport et dans le document figurant en annexe II.

Cette action sera financée sur l'AP n° 2016-18008J rattachée à l'imputation suivante : chapitre 204, fonction 72, article 20423, dont la dotation est suffisante.

Au bénéfice de ces précisions, je vous serais obligée de bien vouloir prendre la délibération ci-jointe.

...

Signé
La Présidente du Conseil Départemental

Martine VASSAL