

**CONSEIL DÉPARTEMENTAL
DES BOUCHES-DU RHONE**

Direction de la Vie Locale
Service des communes
139.35

**RÉUNION DE LA COMMISSION PERMANENTE DU 29 JUIN 2018
SOUS LA PRÉSIDENTE DE MME MARTINE VASSAL
RAPPORTEUR(S) : MME MARTINE VASSAL**

**OBJET : Commune d'Alleins - Contrat Départemental de Développement et d'Aménagement
2018/2019 - Tranche 2018**

Madame la Présidente du Conseil départemental des Bouches-du-Rhône soumet à la Commission permanente le rapport suivant :

Le présent rapport a pour objet de soumettre à votre appréciation le programme de travaux 2018/2019 envisagé par la commune d'Alleins, pour lequel elle sollicite une aide du département, dans le cadre d'un contrat départemental de développement et d'aménagement.

Projets prévus à partir de 2018

AMENAGEMENT D'UNE MAISON DES ASSOCIATIONS DANS L'ANCIEN COUVENT

Le couvent Saint-Thomas-de-Villeneuve a été acquis par la commune en 2001. Il comprend une bastide du 19^{ème} siècle d'une superficie de 610 m² sur 3 étages et un parc arboré. La commune souhaite rénover et mettre aux normes ce bâtiment afin d'accueillir dans des locaux plus adaptés, les nombreuses associations qui participent au développement du lien social.

Le montant global de cette opération, prévue en 2018, s'élève à 713 400 €HT. Le projet pourrait bénéficier d'une subvention de la Région d'un montant de 71 340 €. L'aide départementale pourrait s'élever à 428 040 €.

REQUALIFICATION DES ESPACES PUBLICS EN CENTRE-VILLE

La plupart des rues du centre historique ont de petits gabarits tandis que les rues des nouveaux quartiers sont plus larges. Le périmètre de l'étude a ciblé les voies à fort potentiel du centre du village afin de valoriser le patrimoine historique. Le cours V. Hugo sera « végétalisé » pour limiter le nombre de stationnement et ainsi reprendre sa fonction d'avenue principale du village. La rue du 4 septembre sera traitée en chaussée partagée, sans stationnement, afin que les habitants s'approprient l'espace public. La place de la République sera « végétalisée » pour devenir un espace de détente, sans stationnement. La rue de l'Égalité passera à sens unique et un large trottoir d'un seul côté sera créé.

Le montant global de cette opération, prévue de 2018 à 2019, s'élève à 1 352 501 €HT dont 305 100 €HT pour la tranche 2018. Le projet pourrait bénéficier d'une subvention de l'Etat d'un montant de 135 250 €. L'aide départementale pourrait s'élever à 811 501 €, dont 183 060 € pour la tranche 2018.

ACQUISITION D'UN VEHICULE UTILITAIRE ET MATERIEL

La commune souhaite s'équiper d'un tracteur configuré en version fauchage, d'un aspirateur électrique de déchets urbains ainsi que d'une traceuse électrique pour l'ensemble de la voirie communale.

Le montant global de cette opération, prévue en 2018, s'élève à 173 710 € HT. Le projet ne bénéficie pas d'autre subvention. L'aide départementale pourrait s'élever à 104 226 €

CONSTRUCTION D'UNE CRECHE MULTI-ACCUEIL

La capacité d'accueil de la crèche « les pitchounets » est actuellement de 30 berceaux ce qui ne permet pas de satisfaire les 40 demandes d'inscription qui sont en attente. La situation (liste d'attente) est identique pour les enfants qui sont accueillis pendant les activités périscolaires.

Le nouveau bâtiment d'une surface de plancher de 520 m² que la commune souhaite réaliser comprendra la nouvelle crèche qui accueillera 40 enfants, les locaux pour les activités périscolaires et les bureaux de deux associations. Le terrain est situé à proximité immédiate du pôle scolaire.

Le montant global de cette opération, prévue en 2018, s'élève à 1 320 000 € HT. Le projet pourrait bénéficier d'une subvention de la CAF d'un montant de 132 000 € L'aide départementale pourrait s'élever à 792 000 €

Projet prévu à partir de 2019

REAMENAGEMENT DE LA CANTINE SCOLAIRE DANS LES LOCAUX DE L'ANCIENNE CRECHE

Le bâtiment occupé actuellement par la crèche « les pitchounets » sera restructuré pour accueillir la cantine scolaire de l'école primaire qui de facto augmentera sa capacité d'accueil. La libération de cet espace permettra de transférer une classe de primaire implantée à la mairie.

Le montant global de cette opération, prévue en 2019, s'élève à 350 000 € HT.

--- oOo ---

Ainsi, le montant total des travaux de ce contrat 2018/2019 s'élève à 3 909 611 € HT.

L'échéancier est le suivant :

- 2018 :	2 512 210 € HT
- 2019 :	1 397 401 € HT

Total	3 909 611 € HT

La participation globale du département pourrait être fixée à 2 345 767 € pour ce programme 2018/2019, dont 1 507 326 € pour la tranche 2018, selon le détail indiqué en annexe 1.

Telles sont les raisons qui nous incitent à proposer à la commission permanente de prendre la délibération ci-après.

Signé
La Présidente du Conseil départemental

Martine VASSAL